

◆◆◆ 納税のお願い ◆◆◆

国民健康保険税 の3期分です

今月の出張徴収は次のとおり行ないますのでご利用ください。

日時… 11月30日(月) 午前9:30~午後4:00
場所… 興陽寺 福祉センター・市役所駅前連絡所
※国民年金の徴収もいたします。

発行所
下葉県我孫子市役所番地
千葉あびこ(0471)82-1151(大代表)
昭和34年7月30日 光三種郵便物認可
発行日 毎月 1日・16日・1部 2円

農地法の一部改正

▷…10月1日からすでに施行…◁

農地の効率的利用をはかる

◆ さきにおこなわれた六十三国会で、農地法の一部が改正されました。そして去る十月一日から施行になっておりますので、その主な内容についてお知らせいたします。

農地の権利移動制限の変更

- ① 上限制限の緩和… いままでは二・八(ヘクタール)(二町八反)までしか農地をもつことが許されませんでした。今後は経営主または世帯員が常に農業に従事するならば、いくらでも農地をもてるようになりました。
- ② 下限制度の引上げ… 今度の改正で、農地を借りたり、借りたりできる資格がいまままでの三アール(三反)以上の耕作者から五アール以上(権利取得後の合計面積)の耕作者に引上げられました。
- ③ 創設農地の貸付解除… 解放農地でも売渡しを受けてから十年を経過したものは、貸付ができるようになりました。
- ④ 小作人以外への小作地譲渡の許可… 小作地を小作人以外の者でも買えるようになりました。ただし、次の二つの条件がついています。
 - 所有権移転申請前六ヶ月以内にその小作人が書面で売買に同意した場合など。
 - 土地の所有者はかわっても、もとの小作権はそのままついでいきます。
- ⑤ 農地の権利移動の許可… 農地の備えは多いにこしたことはありません。より多い年金を確保するため、この所得比例制への加入をおすすめします。
 - 所得比例制に加入したときは、保険料を精め忘れないうようにしてください。保険料を納付しなれば、所得比例制の資格が自動的になくなり、来年の一月から実施される農業者年金制度の加入者は、国民年金の所得比例制にも加入しなればならぬことになっております。

ねんきん

国民年金は、十月から所得比例制が実施されています。これは、よけいに保険料を納めて、老後に、より多い老齢年金が受けられるようにという目的で作られた制度です。所得比例制の対象は、所得のある被保険者で本人の希望による任意加入です。所得のない人や保険料の免除を受けている人は加入できません。所得比例制の保険料は三百五十円、定額分の保険料四百五十円と合わせて一カ月八百円となります。また、所得比例制に加入した場合の老齢年金の

ねんきん

年金額に加入している場合に夫が所得比例制に加入すると、二十五年納付のときの年金額は月一万二千五百円、妻の定額分月八千円と合わせると、夫婦で月額二万五千円となります。老後の備えは多いにこしたことはありません。より多い年金を確保するため、この所得比例制への加入をおすすめします。この所得比例制に加入したときは、保険料を精め忘れないうようにしてください。保険料を納付しなれば、所得比例制の資格が自動的になくなり、来年の一月から実施される農業者年金制度の加入者は、国民年金の所得比例制にも加入しなればならぬことになっております。なお、不在地主も認め

ておりませんが、つぎの場合には条件付で不在地主を認めております。それは離農者が在村しているとき十年間以上所有していた農地については、農業委員会の確認を受けたならば、親子二代の間だけ不在地主(面積は一〇ヘクタールまで)として認めるということです。

なほ、市街化区域内の小作地等については、在村、不在の地主を問わず何ヘクタールでも所有できることになりました。貸借の解約等の制限緩和

今度の改正によって、つぎのような場合などに、いままでの農知事の許可制をやめて、農業委員会への通知だけでよいことになりました。それは、書面による地主と小作の合意解約で、小作地をひきわたす六ヶ月以内に成立したものです。ただし、この場合には解約後三十日以内に書面による通知書を、農業委員会へ提出することになっています。

事の前許可がいらないようになりまし。小作料統制の緩和 全国一律の現行の小作料の統制は、十月一日以降に契約される小作地から廃止することになりました。したがって、今後はそれぞれ地域の実情に応じて定められた標準小作料を基準にして、支払うことになるわけです。それに対して、農業委員会が是正勧告できるようになっています。

また、その時の経済事情によって、地主、小作双方が増額、減額の請求を相手方で行えるようにもなっています。なお、(従来(十月一日以前)から)今後は小作料は、今後は十年間はいままでどおりの統制小作料が適用されます。

また、十月一日以降に十年以上の定期貸借契約の更新拒絶通知にも、知

市の人口

昭和45年9月30日現在

男	24,274人	前月比227人増
女	24,691人	217人増
計	48,965人	444人増
世帯数	13,015世帯	126世帯増

9月の人口動態

	男	女	計
出生	84人	57人	141人
転入	268人	254人	522人
死亡	10人	6人	16人
転出	115人	88人	203人

その他の改正事項 今度の改正では、以上述べたこと以外に、農業委員会による和解の仲介制度などが定められました。なお、四、五条による農地転用の関係は、新都市計画法の施行にもなっており、すでに一部改正されて実施されております。これは八月十六日号の「広報あびこ」でお知らせしましたように「市街化区域内の転用は届出制

色が望まれる。沿道住民に対する騒音は一般住民が火災であるか救急出動であるか判断できなかったことなどの理由から、国では救急自動車にもサイレンを区別

救急車はピーポ音を区別

前号でもお知らせしましたように、最近交通事故をはじめとしていろいろな災害事故がふえております。このため、今までは救急自動車と消防自動車は同一音のサイレンを備えておりましたが、これにより次のような被害が生じてきました。
● 火災事故の際の消防団員の参集活動に支障をきたすこと。
● 救急自動車は傷病者を搬送するためのソフトな音

タバコは市内で



1本に付69.3銭市に入ります

救急車はソフトな音を

印鑑証明制度一部変わる

権利財産の保護と事故防止

前号ですでお知らせしましたが、九月の定例市議会で印鑑条例の一部改正が議決され、十月十九日から施行されております。

この改正のおおな内容についてお知らせいたします。

今回の改正は、今まで手書きによる取扱いを改め証明書に写真機で印章を捺写したものを発行しようとするものと証明書の発行を直接本人に限定しようとする目的です。

改正の主な点

証明書の発行はすでに登録してある印章を電子複製機で複製した写しをお渡しすることになります。

証明を受けるときは、本人が受けるときは登録してある印鑑の印章を持参していただきます。代理人に頼む

か期間有効で三年を経過したあとも継続して指定する人の方にお渡しし、このとき印鑑は申請書にも添付いたしますのでご持参ください。

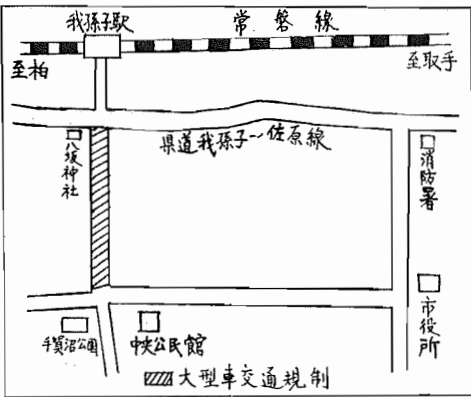
証明を受ける人の限定制度が新たにできました。限定を受けた者は申請書に写真添えて提出すればそれ以外の人には証明書を発行しないことになりました。

これは限定した人以外の人には証明書の交付をしないことにより、本人の意志確認や事故を未然に防止することに役立つとす

この限定は、印鑑の登録者で本人の写真(ライカ判無帽、正面、上半身)をそえて市役所または支所に申請していただきます。

指定の申請した日から三

手賀沼公園通り 大型車交通規制



十一月一日から我孫子駅前十字路から手賀沼公園入口(坂の下)まで大型車の交通規制が行われます。

これは、最近この通りの交通量が増え、市街地を通過する大型車が非常に増え、すくに手賀沼沿いの道路をスムーズに歩道を行くと大型車のおしりすれ違いが不可能なためにこの交通規制をするので、よろしくご協力ください。(ただし、定期路線バスは除きます。)

このような趣旨から本市でも内容を充実し、市民の皆さんの財産、権利を守り、印鑑についての事故を未然に防止しようとするので、今回の改正となったものです。

印鑑の登録は本人が自ら印章をそえて新たに印鑑登録しようとするときは、本人が市民生活のなかで公証証書、不動産登記、その他経済活動などに印鑑証明書を扱う機会が多くなってきたこと、他人を信用しすぎたり実印の管理が悪いなどのため取りかえしのつかない例があること、また、現在の印鑑証明の制度は昔から慣習として続けてきたものであり、基となる法律がないため各市町村で、それぞれ同じような内容の条例を作った運用しているのが実情です。

農産物改良共進会

十一月は、文化の日を中心に各所において催物がありますが、特に六日から八日にかけて市内で生産された農産物を一般に展示し、市の農産物を紹介する事を目的とした「我孫子市農産物改良共進会」を開催しますので、皆様多数の見学をお願いいたします。

▼期日 六日(金)九時～十二時 七日(土)九時～十七時 八日(日)九時～十二時

▼会場 中央公民館

※会場における出品物展示は農産物改良共進会に引渡して展示します。

消防団ポンプ操法大会

市消防団ポンプ操法大会は秋晴れの十月九日我孫子中学校校庭において開かれました。

操法開始に先だち新調された消防団旗および優勝旗の披露が行われ続いて自動車ポンプ、可搬動力ポンプ操法に分かれそれぞれ各分団とも日頃の訓練の成果を競い熱戦の結果、自動車は第十五分団、可搬動力ポンプは第十三分団が優賞いたしました。

なお、この両分団は消防協会我孫子支部代表として十月二十三日行われた千葉県消防操法大会に出場しました。

ゴミの袋詰収集 街の美化に協力を

台所から出る「ゴミ」をポリバケツを使用して(週二回)収集してきましたが、街の美化にご協力ください。

現在使用されておりますポリバケツは家庭での一括した収集器として利用していただき収集の際には袋詰収集にご協力をお願いいたします。

お互いに気を付けてあって街の美化にご協力ください。

● だしばなしですむ (とりこみ、水洗いなど)の手間がはぶける

● 街の美化がはかれ箱型普通ダンブで収集できるようになる (雨水の流出もなくなる)

● 千葉県消費生活センターでは、消費者のみならず消費生活に関する知識を身につけていただくため、次のとおり「暮らしの一日教室」を開催いたします。

▼期日 十一月十三日 ストープの選び方 十一月二十日 冬の健康食品のはなし

▼場所 中央公民館

▼講演 「現代女性の生き甲斐」 犬養智子

△犬養智子の講演 第四小家庭教育学級の一環として、次のとおり講演会を行います。どなたでも自由に聴講できます。

▼期日 十一月十一日午後一時から

▼場所 中央公民館

▼講演 「現代女性の生き甲斐」 犬養智子

暮らしの一日教室

現在使用中の米穀類購入通帳の有効期限が延長されています。

一般用米穀類入通帳については、昭和四十六年十一月三十日まで有効期間が延長されています。

米穀類購入通帳の有効期間延長

明るい話題

先日、我孫子市布佐の三青会(代表者秋元文雄さん)から福祉に役立ててほしいと二千万の寄付がありました。

これは秋元さんらが側溝の掃除をして頂いた謝礼です。

市では、さっそく母子福祉のため使わせて頂くことにしました。

短歌会

短歌会を行ないますので多数参加してください。

電話 〇四七二(四)二二二番

▼申し込み方法 電話、ハガキまたは直接消費生活センターにおいて、ご希望日住所、氏名、年齢、職業を明らかにして申し込みください。

なお、経費は無料です。

十一月十日までに寿二丁十六番十一号手賀沼短歌会