

## プロポーザル募集要項

我孫子市水道局公募型プロポーザル実施要綱に基づき、次のとおり募集します。

### 1. 業務概要

- (1) 事業名 湖北台浄水場再生エネルギー設備導入事業（PPA事業）（以下本文で「事業」という。）
- (2) 事業概要 本事業は、湖北台浄水場に太陽光発電設備等を導入、運転管理及び維持管理等を行い、同施設にて再生可能エネルギーを最大限地産地消することで、平常時の温室効果ガス排出を抑制することを目的に、太陽光発電設備等の設置、運転及び維持管理等を行う事業者を公募型プロポーザル方式にて選定する。
- (3) 事業期間 「湖北台浄水場再生エネルギー設備導入事業（PPA事業） プロポーザル仕様書」）（以下本文で「仕様書」という。）のとおり。

### 2. 業務内容の詳細

仕様書のとおり。我孫子市水道局ホームページの「水道局入札・契約情報」からダウンロードしてください。

### 3. 参加資格

- ① 令和6年4月1日において、我孫子市における入札参加資格者名簿に登録があるもの。もしくは、以下の書類を提出するもの。
  - ア 登記事項証明書（履歴事項全部証明書）
  - イ 印鑑証明書
  - ウ 貸借対照表及び損益計算書
  - エ 納税証明書次に記載するもののうち該当する納税証明書
  - A 市内に事業所がある場合
    - ・市税〔法人市民税の納税証明書〕（直近2年）  
〔固定資産税の納税証明書〕（直近2年）
    - ・国税〔法人税及び消費税の納税証明書〕（その3の3）
  - B 上記Aに該当しない場合
    - ・国税〔法人税及び消費税の納税証明書〕（その3の3）

- ② 地域要件の有無：なし。
- ③ 受注実績の有無：公告の日から起算して過去5年以内に本事業と類似業務を受注し、完了した実績があることがあること。なお、完了実績とは、太陽光発電設備等の設置を完了し、稼働（運転）を開始しているものとする。
- ④ 受注実績の確認：③の受注実績が確認できる契約書の写しを企画提案書兼誓約書に提出の際に添付すること。
- ⑤ 許認可：本事業を実施する体制に以下の資格を有するものを配置できること。（外部委託を含む）
  - ア 建築士法（昭和25年法律第202号）による構造設計一級建築士
  - イ エネルギー管理士（電気）または技術士（電気・電子部門）若しくは電気主任技術者（第3種以上）
  - ウ 1級電気施工管技士
- ⑥ 資格等書類の確認：⑤の配置予定者についての資格書類の写しを企画提案書兼誓約書提出の際に併せて添付すること。
- ⑦ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定による制限を受ける者でないこと又は同条第2項の規定により現に資格停止の処分を受けていないこと。
- ⑧ 公告の日から受託者の特定の日までの間、我孫子市建設工事等請負業者指名停止要綱（平成15年訓令第8号）第2条第1項の規定による指名停止の措置又は我孫子市入札契約に係る暴力団対策措置要綱（平成27年告示第84号）第4条第1項の規定する指名除外措置を受けていないこと。
- ⑨ 受託者の特定の日前6月以内に手形又は小切手の不渡りがないこと及び手形交換所による取引停止処分を受けた者にあつては、当該処分の日から2年を経過していること。
- ⑩ 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てに係る株式会社にあつては、同法第41条第1項の規定による更生手続開始決定がなされていること。
- ⑪ 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定による再生手続開始の申立てに係る債務者にあつては、同法第33条第1項の規定による再生手続開始決定がなされていること。
- ⑫ 募集開始の日から過去3か月以内に我孫子市又は我孫子市水道局から契約解除をされていないこと。
- ⑬ 役員等（参加者が個人である場合には当該個人又はその経営に実質的に関与している者と、参加者が法人である場合にはその役員、支店若しくは契約を締結する事務所の代表者又は当該法人の経営に実質的に関与している者をいう。）が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者でないこと。
- ⑭ 実施事業者となった場合は、速やかに我孫子市における入札参加資格者名簿に登録すること。

⑮ 本業務は、単体事業者に加え、共同事業体の参加を認めるものとする。共同事業体で参加する場合にあっては、次のすべての要件を満たすこと。

ア 構成員において決定された代表者が、共同事業体の協定書（任意様式）において明らかであること。なお、申請に関する権限は代表者に帰属するものとする。

また、代表者については、業務の遂行に責任を持つことのできる事業者とする。

イ 協定書には、各構成員の代表者印を押印し、構成員の役割分担を記載すること。

ウ 共同事業体を構成する代表者及び構成員が、本公募の他の申請者（他の申請者が共同事業体である場合は、その代表者及び構成員）でないこと。

※本プロポーザル参加後においても、参加資格要件を満たさなくなった場合は、該当参加者の参加資格を取り消すことがある。

※複数企業による共同事業体として申請する場合は、共同事業体の各構成員が①から⑭を満たす必要があり、③から⑤については、共同事業体内のいずれかの構成員が満たしていればよい。

※⑤を外部委託により満たそうとする場合は、企画提案書の事業の実施体制の項目に外部委託により該当資格者を有する者を含める内容の提案をすること。

#### 4. 参加手続等

##### (1) 発注課及び提出先

〒270-1166 千葉県我孫子市我孫子1684番地

我孫子市水道局 工務課 水運用係

電話 04-7184-0267 FAX 04-7184-0118

E-mail abk\_koumuka@city.abiko.chiba.jp

##### (2) 企画提案書等の提出期間、提出場所及び方法

令和6年5月7日（火）から令和6年5月10日（金）午後5時必着。

前記（1）の発注課に書留又は簡易書留により郵送してください。

#### 5. 現地調査会

具体的な業務内容等について参加希望者の理解を深め、水道局の意向に沿った提案書の提出を促すために、次のとおり現地調査会を開催する。

##### (1) 対象施設

湖北台浄水場（我孫子市湖北台9丁目3番6号）

##### (2) 実施概要

###### ① 調査方法

ア 現地調査は事業者または共同事業体ごとに実施し、水道局職員が同行する。

イ 目視程度の調査とし、施設運営上支障の生じる調査は行わないこと。

## ② 調査対象

ア 配水池屋上等の状況。

イ 対象となる施設に付属する受変電設備等の電気設備。

## ③ 調査日時

令和6年4月8日（月）から令和6年4月12日（金）午前9時から午後5時までとする。

## （3）現地調査申込

「4. 参加手続等（1）発注課及び提出先」に記載されている電子メール宛に、調査希望日時（第三希望まで記載）、担当者名、電話番号、同行人数及び車両台数を記載し送信すること。また、窓口受付時間内に発注課に電話で到達確認をすること（誤送信等により発注課が確認できない場合は、現地調査が行えないので注意すること）。

なお、申込期限は原則調査希望日時の1週間前までとする。

## （4）留意事項

- ① 施設の運営等に支障のないよう留意すること。
- ② 資料など調査に必要なものは各自で用意すること。
- ③ カメラ等による撮影は可能だが、近隣施設利用者等が特定されないよう留意すること。また、撮影した画像等は本プロポーザルの参考資料以外の用途に使用しないこと。
- ④ 現地調査時には、既存施設の設備仕様、施設の利用状況などの質問のみ回答する。
- ⑤ 水道局が指定した日時以外には現地調査は行わないこと。
- ⑥ 現地調査時間は最長3時間程度とする。事前に調査事項等を取りまとめるなどの対応を行い、スムーズな調査に努めること。

## 6. 質疑及び回答

### （1）質疑

令和6年4月19日（金）の午前9時から午後5時までの間に、FAXで発注課あてに質問書（様式10）を提出してください。その際、会社名、担当者名及び電話番号を記載すること。また、FAX着信確認のため、FAX送信後に発注課あてに電話での連絡を行うこと。

### （2）回答

質疑があった場合、令和6年4月26日（金）の午後1時までに我孫子市水道局ホームページの「水道局入札・契約情報」に掲載します。

## 7. 参加報酬及び契約額等

### （1）プロポーザル参加報酬

無償とします。

(2) 提案限度額

次の提案限度額以下で受注者の見積額とします。

提案限度価格	47,61円 (消費税及び地方消費税を含む。)
--------	-------------------------

提案限度価格は、湖北台浄水場へ供給する電力量1kWh当たりの単価とすること。

8. 企画提案の評価

選定委員会において、次のとおり評価して受注者を特定します。

(1) 評価項目等

評価事項	評価項目	配点	小計	評価方法	
経営状況	総売上高、払込資本金、流動比率、総従業員数、技術系従業員数、営業年数、ISO取得状況	70点	160点	書類審査	
実績状況	本業務と同種業務の実績一覧、同種業務の実績内容	90点			
課題に対する提案	課題1	水運用に影響のない設備導入	100点	640点	書類審査及びヒアリング
	課題2	有効な太陽光発電電力及び予想受電能力	80点		
	課題3	災害時の対応	60点		
	課題4	配水池上部設置に対する配慮 施工管理	100点		
	課題5	二酸化炭素排出量の削減効果	60点		
	課題6	設計から各種申請、資材発注、工事完了、書類取り纏めまで適切な工程管理計画	90点		
	課題7	長期使用に係る維持管理計画	100点		
	課題8	その他我孫子市に有益な独自提案	50点		
その他	見積価格	200点	200点	見積書	
合計				1,000点	

(2) 書類審査

選定委員会で企画提案を書類審査し、適当と認められる者を選定して委員会に出席を要請します。

書類審査の結果及び非選定の理由は、令和6年5月17日(金)までに電話及び文書で通知します。

### (3) ヒアリング

選定委員会を次のとおり開催し、参加者のうち実際に事業を担当する者の出席を求め、提案内容の説明及び質疑応答により受注者を特定します。

#### ① 日時・場所

令和6年5月23日（木）若しくは、令和6年5月24日（金）

我孫子市水道局3F会議室にて実施。

※参加者ごとに参集時間は、別途通知します。

#### ② 提案内容の説明

30分以内

提出した企画提案書に基づき説明してください。

なお、企画提案書をOHP、スライド、プロジェクター、パネルで拡大することはできませんが、追加資料を用いることはできません。

（機材については、参加者が用意してください。なお、スクリーンは水道局が用意します。）

#### ③ 質疑応答

30分以内

#### ④ 出席者

6名以内

共同事業体で参加する場合は、代表事業者が必ず出席すること。

#### ⑤ 受託者の特定

評価点数の合計が最も高かった提案者を受託者として特定します。同点で最も高い提案が2以上あるときは、くじにより受託者を特定します。なお、やむを得ない事情によりヒアリングを欠席した選定委員がいた場合は、参加した委員の評価点数を基に受託者を特定することとします。

#### ⑥ ヒアリングの結果及び非特定の理由

令和6年5月27日（月）までに文書で通知します。また、結果についてのみを、令和6年5月28日（火）までに我孫子市水道局ホームページの「水道局入札・契約情報」に掲載します。

### (4) 最低基準点

最低基準点とは、事業が適切に履行されないおそれがあると認められる場合の評価点です。本プロポーザルでは、次のように最低基準点を設定し、同点を超えない提案は採用しません。

最低基準点	600点
-------	------

## 9. 提出書類等

### (1) 提出書類及び作成方法

提出書類は、①から⑩までとし、企画・提案の内容はわかりやすく簡潔に記述し、必要に応じて参考資料を添付してください。(用紙の大きさは、A4版タテ左綴じとします。)

#### ① 企画提案書兼誓約書(様式1)

・参加者の欄は、主たる営業所又は受任事務所について記入し、代表者印又は年間代理人の印を押印してください。押印を省略する場合は、様式に必ず本件責任者氏名を明記してください。

・年間代理人が企画提案を行う場合、使用印鑑届兼委任状の写し(我孫子市の受付印が押印されたもの)を併せて提出してください。

#### ② 参加者の概要(様式2)(共同事業体は構成員ごと)

・英数字は全角で記載してください。

「4 直近決算の経営状況」から「7 ISO取得状況」は、評価対象となるので必ず記入してください。

#### ③ 共同事業体協定書(任意様式)

共同事業体を結成して参加する場合は提出必要。

#### ④ 我孫子市入札参加資格者名簿に登録していない者にあつては、以下の書類を提出すること。

ア 登記事項証明書(履歴事項全部証明書)

イ 印鑑証明書

ウ 貸借対照表及び損益計算書

エ 納税証明書

次に記載するもののうち該当する納税証明書

A 市内に事業所がある場合

・市税〔法人市民税の納税証明書〕(直近2年)

〔固定資産税の納税証明書〕(直近2年)

・国税〔法人税及び消費税の納税証明書〕(その3の3)

B 上記Aに該当しない場合

・国税〔法人税及び消費税の納税証明書〕(その3の3)

#### ⑤ 主要事業・同種及び類似事業(様式3及び様式4)

・次のとおり記入します。各事業の件数が記入欄の数を超える場合は、該当する事業について大きい順に記入します。

ア 主要事業

参加者が過去5年間に履行した事業のうち、高圧または低圧施設における150kW以上のPPA事業の主要な事業とします。

イ 同種事業

参加者が過去5年間に履行した事業のうち、高圧または低圧施設における150kW以上のPPA事業と同種の事業とします。

ウ 類似事業

参加者が過去5年間に履行した事業のうち、高圧または低圧施設における150kW以上のPPA事業と類似の事業とします。

- ⑥ 主要事業の実績内容（様式4-1）、同種事業の実績内容（様式4-2）、類似事業の実績内容（様式4-3）は、それぞれ参加者が特に訴えたい事業について作成します。

・受注実績契約書を添付してください。

- ⑦ 事業の課題に対する提案（様式5）

・次の課題項目（1から8）について参加者の基本的な考え方を文章で簡潔に記入します。文章を補完するための最小限の写真、イラスト又はイメージ図は使用できますが、別紙等を用いずに用紙内に収めてください。また、模型（模型写真を含む）等は使用できません。

・作成にあたっては、課題ごとに1枚作成してください。

<課題1>

水運用に影響のない設備導入

<課題2>

有効な太陽光発電電力及び予想受電能力

<課題3>

災害時の対応

<課題4>

配水池上部設置に対する配慮 施工管理

<課題5>

二酸化炭素排出量の削減効果

<課題6>

設計から各種申請、資材発注、工事完了、書類取り纏めまで適切な工程管理計画

<課題7>

長期使用に係る維持管理計画

<課題8>

その他我孫子市に有益な独自提案

- ⑧ 事業の実施方針（様式6）

- ⑨ 事業の実施体制（様式7）

・配置予定者である構造設計一級建築士、エネルギー管理士（電気）または技術士（電気・電子部門）若しくは電気主任技術者（第3種以上）についての資格書類の写しを添付してください。



- ⑩ 事業の施行計画（様式8）
- ⑪ 見積書（様式9）
  - ・見積額は、封筒に封入の上、提出してください。

(2) 提出部数

- ① 正本 1部  
様式1から様式8までをホチキスで綴じて冊子にまとめ、1部提出してください。
- ② 副本 5部  
様式2から様式8までを正本と同様に綴じて冊子にまとめ、5部提出してください。
- ③ 見積書（様式9） 1部

10. その他

(1) 使用する言語及び通貨

日本語、日本円

(2) 事業者選定

- ① プロポーザルにおいて特定された事業者は、水道局と協働して提案を基に仕様、協定内容等について協議を行うこと。
- ② 仕様書等の協議が整った後に水道局は、協定の相手方として特定事業者と再生可能エネルギー設備設置等に関する協定を締結する。
- ③ 原則として、契約金額は提案時に提出された提案金額を超えることはできない。  
ただし、協議の結果、仕様内容等に追加があった場合で水道局が認めるときはその限りではない。

(3) 無効となる企画提案

企画提案が次のいずれかに該当する場合は、無効となることがあります。

- ① 提出方法、提出先及び提出期間等に適合しないもの。
- ② 募集要項に指定する作成様式及び記載上の注意事項に示された条件に適合しないもの。
- ③ 記載すべき事項の全部又は一部が記載されていないもの。
- ④ 記載すべき事項以外の内容が記載されているもの。
- ⑤ 許容された表現方法以外の表現方法が用いられているもの。
- ⑥ 虚偽の内容が記載されているもの。
- ⑦ 見積書（様式9）に記載の見積価格が予定価格を超えているもの。

(4) 参加資格又は受注資格の喪失

選定委員会の開催前に参加者が選定委員に対して提案の追加又は補足説明等を行ったことが判明した場合、次のように参加資格等を喪失します。

- ① 選定前に判明した場合は、参加資格を喪失します。
- ② 選定後に判明した場合は、受注資格を喪失します。

(5) その他

- ① 企画提案に係る費用は、無償とします。
- ② 企画提案書は、プロポーザル以外で参加者に無断で使用しないものとします。
- ③ 企画提案書に虚偽の記載をした場合は、提案を無効とするとともに指名停止措置を行うことがあります。
- ④ 企画提案書は、選定及び特定を行う作業に必要な場合に複製を作成することがあります。
- ⑤ 企画提案書の提出後における、企画提案書の差し替え及び再提出は認めません。また、企画提案書に記載した配置予定の技術者は、病気、死亡、退職等極めて特別な場合を除き、変更することができません。
- ⑥ 企画提案書は、返却しません。
- ⑦ 企画提案書の提出者として、参加者名を公表することがあります。
- ⑧ 企画提案書は、プロポーザルの公正性、透明性及び客観性を確保する必要があると認めた場合、参加者の許可を得て公表することがあります。
- ⑨ 発注者から受領した資料は、発注者の許可なく公表、転載及び引用することはできません。

## 企画提案書兼誓約書

令和 年 月 日

我孫子市水道局長 あて

参 加 者	住 所	
	名 称	
	代表者名	印

本件責任者氏名

\*本様式への押印を省略する場合は必ず記載すること。

担当者指名

電 話

F A X

(事業名) 湖北台浄水場再生エネルギー設備導入事業 (PPA 事業)

上記事業に係る企画提案について、次の添付書類を添えて提出します。

なお、企画提案書の提出に際し、募集要項の参加資格全ての要件を満たすこと、記載内容に虚偽がないこと及び結託等により公正を害するような行為をしないことを誓約します。

- 1 参加者の概要 (様式 2) (共同事業体は構成員ごと)
- 2 共同事業体協定書 (任意様式) (共同事業体を結成して参加する場合)
- 3 我孫子市入札参加資格者名簿に登録していない者の書類 (登録者は不要)
- 4 主要事業・同種事業・類似事業の実績一覧 (様式 3)
- 5 主要事業の実績内容 (様式 4-1)
- 6 同種事業の実績内容 (様式 4-2)
- 7 類似事業の実績内容 (様式 4-3)
- 8 受注実績契約書
- 9 事業の課題に対する提案 (様式 5)
- 10 事業の実施方針 (様式 6)
- 11 事業の実施体制 (様式 7)
- 12 事業の施行計画 (様式 8)
- 13 見積書 (様式 9) 別添

様式2

参加者の概要

1 参加者名称（本社）	
住 所	〒
電話番号	
F A X	
ホームページアドレス	
2 受任事務所名称	
住 所	〒
電話番号	
F A X	
3 作成者名	
電話番号	
F A X	
メールアドレス	
4 直近決算の経営状況	
総売上高	千円
払込資本金	千円
流動比率	%
5 総職員数	人
（1）内事務職員数	人
（2）内技術職員数	人
（3）内他職員数	人
（4）内障害者職員数	人
6 営業年数	年
7 I S O取得状況 （取得済みに○印）	（1） ISO 9001（品質マネジメント）
	（2） ISO 14001（環境マネジメント）
	（3） ISO 27001（情報セキュリティマネジメント）
	（4） ISO 45001（労働安全衛生）

※ 英数字は全角で記入のこと（ただし、ホームページアドレス及びメールアドレスは除く。）。

※ 5の（1）から（4）までの合計は、総職員数と同じであること。

様式3

主要事業・同種事業・類似事業の実績一覧

事業名		発注者	事業概要	完了年月日
				年 月 日
主要事業				
同種事業				
類似事業				

- ※ 主要事業・同種事業・類似事業は、重複しないこと。
- ※ 主要事業は10、同種事業及び類似事業は各6以内で記入のこと。

様式4-1

主要事業の実績内容

主要事業の事業名：
1 事業概要
2 実績

- ※ 主な主要事業について記載する。
- ※ 実績は、実施上のコンセプト、特に重視又は配慮した事項や成功事例等を記載する。

同種事業の実績内容

同種事業の事業名：
1 事業概要
2 実績

※ 主な同種事業について記載する。

※ 実績は、実施上のコンセプト等は、特に重視又は配慮した事項や成功事例等を記載する。

類似事業の実績内容

類似事業の事業名：

1 事業概要

2 実績

※ 主な類似事業について記載する。

※ 実績は、実施上のコンセプト等は、特に重視又は配慮した事項や成功事例等を記載する。



様式 5

事業の課題に対する提案

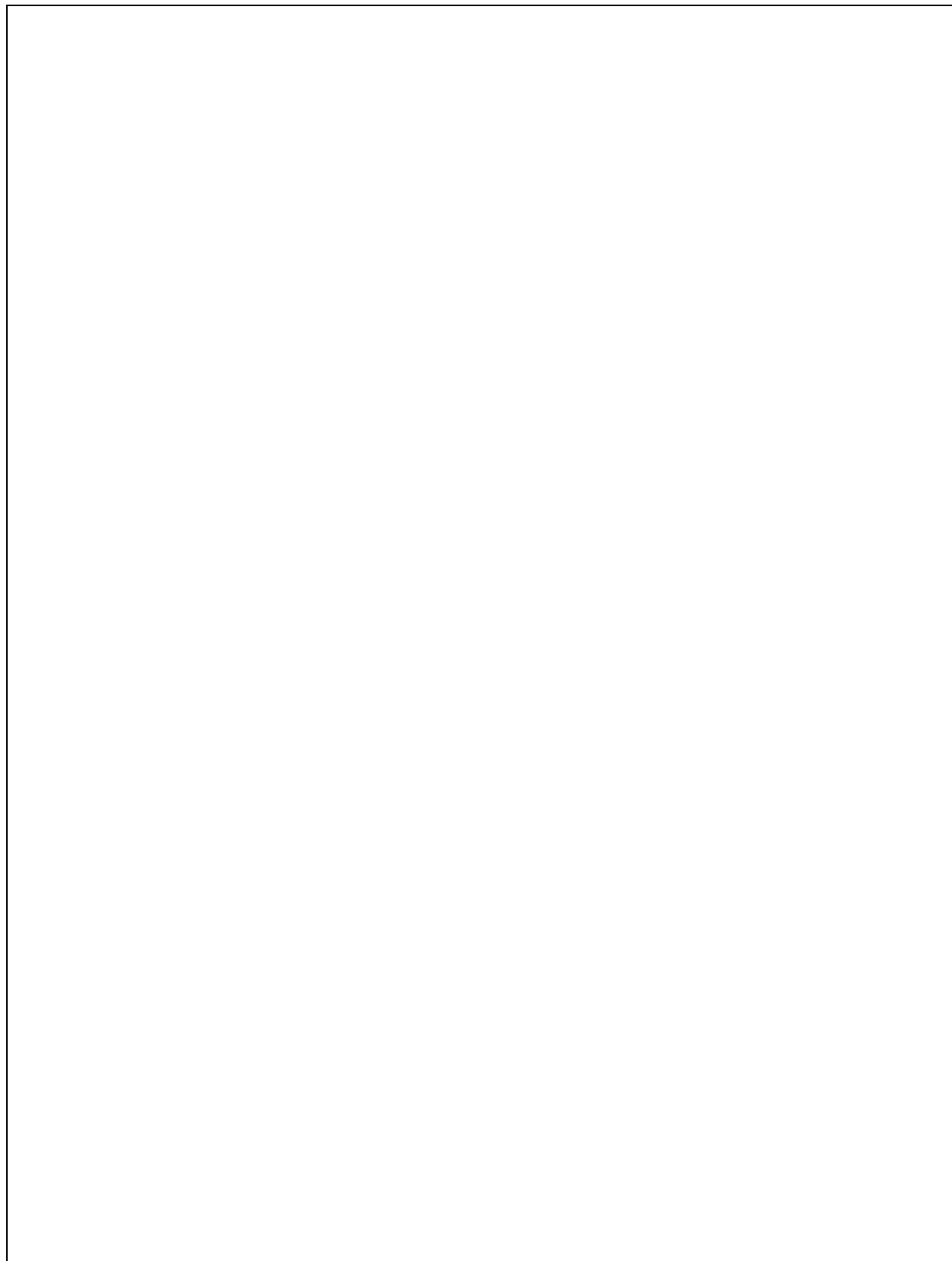
課題名：
提案内容

※ 課題ごとに1枚ずつ作成する。

※ 事業の実施に当たり、基本的な考え方を簡潔に記載する。文書を補充する最小限の写真・イラスト・イメージを本様式に挿入できる。

様式6

## 事業の実施方針



※ 事業への取組体制、事業を実施するチームの特徴、提案事項を除き特に重視又は配慮する事項を簡潔に記載（別紙不可）する。

様式 7

## 事業の実施体制

分 担 (管理技術者・照 査技術者・担当)	経験年数 ・資格	実 務 実 績		従事中の主 な事業名
		名称等	規模等	
分担 建築士 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 エネルギー管理士 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 担当 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		
分担 氏名 年齢 歳	経験年数 年 資格	名称 平成 年 月完了		

※ 分担には、社名（共同事業体の場合）建築士、エネルギー管理士等及び担当の職責の別を記載する。

※ 経験年数は、前歴も含めた通算年数とする。

※ 実務実績は、主な実務の契約名称及び面積、件数等を記載する。

※ 担当者が多数の場合は、主な担当者を記載する。

※ 14者以内で記入のこと。



## 見 積 書

令和 年 月 日

我孫子市水道局長 へ

商号又は名称

所在地

代表者

業務名 湖北台浄水場再生エネルギー設備導入事業 (PPA 事業)

見積金額		円 也
------	--	-----

(消費税及び地方消費税を含む。)  
1 kWh 当たりの単価とします。

## 質 問 書

事業名	湖北台浄水場再生エネルギー設備導入事業（PPA事業）
発注課名	我孫子市水道局 工務課 水運用係 F A X 04-7184-0118
質問者	住 所 〒
	参加者名
	電話番号
	F A X
	担当者名
質 問 事 項	
1	
2	
3	
4	

※ 質問事項は、具体的かつ簡潔に記載する。